

«Согласовано»
Главный инженер ООО «ГРАД»

 Рубцов С.В.

«10» сентября 2018 г.

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»

 Астафьев О.В.

«11» сентября 2018 г.



План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. Островского, дом 22, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта ЦТП	июль	Инженер -теплотехник
2	Частичный ремонт кровельных покрытий (3 секция – машинное помещение 18 м ² , 4 секция - машинное помещение 20 м ²) и металлических фартуков на парапетах	июнь-август	Техник – смотритель
3	Частичный ремонт тротуарного и асфальтового покрытия	июль	Техник – смотритель
4	Окраска забора, урн, скамеек, малых форм	май	Техник – смотритель
5	Частичный ремонт подъездов, лифтовых холлов, лестниц и переходных балконов	июнь	Техник – смотритель
6	Промывка системы холодного водоснабжения	ежеквартально	Техник – смотритель
7	Промывка системы горячего водоснабжения	ежеквартально	Техник – смотритель
8	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Техник – смотритель
9	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	ежемесячно	Техник – смотритель
10	Частичный ремонт цокольной плитки и восстановление целостности покрытия цоколя	июнь	Техник - смотритель
11	Ремонт дверей МОП, замена доводчиков дверей	август	Техник - смотритель
12	Частичная покраска колонн, перилл и дверей входных групп	июнь	Техник - смотритель
13	Проведение планового ремонта повысительной стании водоснабжения	август	Главный инженер
14	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
15	Дезинфекция подвала	октябрь	Техник - смотритель
16	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов	май	Техник - смотритель
17	Подсыпка песка в песочницы	май	Техник - смотритель

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГРАД»

Юридический адрес: 141206, Московская область, г. Пушкино,
ул. Островского, д. 22, помещение 3.2
Тел/факс: 8 (496) 580-06-26 / E-mail: grad-pushkino@yandex.ru
ИНН 5038088109 КПП 503801001 ОГРН 1125038000119

ПРИКАЗ

о внесении изменений в планы-графики работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 22 на 2017 и 2018 годы.

« 11 » февраля 2019г.

№ 3

В целях устранения технической ошибки (описки) в планах-графиках работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 22 на 2017 и 2018 годы,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в раздел «Виды работ» плана-графика работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 22 на 2017 год, а именно: пункт 1 изложить в новой редакции «Проведение планового ремонта ИТП»;
2. Внести изменения в раздел «Виды работ» плана-графика работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 22 на 2018 год, а именно: пункт 1 изложить в новой редакции «Проведение планового ремонта ИТП»;
3. Инженеру – программисту в срок до 15.02.2019г. разместить информацию о внесении изменений в планы – графики работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская область, г. Пушкино, ул. Островского, д. 22 на 2017 и 2018 годы на официальном сайте ООО «ГРАД»
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор ООО «ГРАД»



Астафьев О.В.



«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»

Астафьев О.В.

«25» *августа* 2019 г.

План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. Островского, дом 22, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта ИТП	июль	Инженер -теплотехник
2	Частичный ремонт кровельных покрытий (3 секция – машинное помещение 18 м ² , 4 секция - машинное помещение 20 м ²) и металлических фартуков на парапетах	июнь-август	Техник – смотритель
3	Частичный ремонт тротуарного и асфальтового покрытия	июль	Техник – смотритель
4	Окраска забора, урн, скамеек, малых форм	май	Техник – смотритель
5	Частичный ремонт подъездов, лифтовых холлов, лестниц и переходных балконов	июнь	Техник – смотритель
6	Промывка системы холодного водоснабжения	ежеквартально	Техник – смотритель
7	Промывка системы горячего водоснабжения	ежеквартально	Техник – смотритель
8	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Техник – смотритель
9	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	ежемесячно	Техник – смотритель
10	Частичный ремонт цокольной плитки и восстановление целостности покрытия цоколя	июнь	Техник - смотритель
11	Ремонт дверей МОП, замена доводчиков дверей	август	Техник - смотритель
12	Частичная покраска колонн, перилл и дверей входных групп	июнь	Техник - смотритель
13	Проведение планового ремонта повысительной стании водоснабжения	август	Главный инженер
14	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
15	Дезинфекция подвала	октябрь	Техник - смотритель
16	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов	май	Техник - смотритель
17	Подсыпка песка в песочницы	май	Техник - смотритель