




УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор ООО «ГРАД»

О.В. Астафьев
«22» марта 2019 г.

Выполненные работы по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. Озёрная, д. 11, корпус 3, находящегося в управлении ООО «ГРАД» за 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Стоимость работ (руб.)	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта дренажной системы (ежегодно)	август	6000	Главный инженер
2	Обследование и прочистка вентканалов (ежеквартально)	январь-декабрь	11000	Техник – смотритель
3	Промывка системы холодного водоснабжения (ежеквартально)	февраль-октябрь	12000	Техник – смотритель
4	Промывка системы горячего водоснабжения (ежеквартально)	февраль-октябрь	12000	Техник – смотритель
5	Промывка и опрессовка системы отопления (ежегодно)	август	24000	Техник – смотритель
6	Промывка канализационных лежаков (ежеквартально)	февраль-октябрь	8000	Техник – смотритель
7	Проведение планового ремонта повысительной станции водоснабжения (ежегодно)	август	6800	Главный инженер
8	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения (ежегодно)	август	4000	Главный инженер
9	Техническое освидетельствование лифтов (ежегодно)	январь	9042	Главный инженер
10	Техническое обслуживание лифтового оборудования (ежемесячно)	январь-декабрь	167781	Главный инженер
11	Переаттестация лифтеров-диспетчеров по лифтам (ежегодно)	март	6000	Главный инженер
12	Переаттестация лифтеров-диспетчеров по электробезопасности (ежегодно)	май	6600	Главный энергетик
13	Техническое обслуживание системы АСКУЭ электросчетчиков (ежемесячно)	январь-декабрь	11268	Главный инженер
14	Техническое обслуживание систем АПС и дымоудаления (ежемесячно)	январь-декабрь	102000	Главный инженер
15	Приобретение инвентаря и средств для уборки МОП	январь-декабрь	6300	Техник – смотритель
16	Ремонт и покраска цоколя	май-июнь	7400	Техник – смотритель

17	Ремонт, замена стекол и установка пружин дверей МОП	сентябрь-октябрь	11700	Техник – смотритель
18	Приобретение зимнего инвентаря и реагентов	октябрь	9750	Техник – смотритель
19	Уборка и вывоз снега	январь-март, декабрь	19300	Техник – смотритель