

«Согласовано»
Главный инженер ООО «ГРАД»


Рубцов С.В.

« 10 » января 2018 г.

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»


Астафьев О.В.

« 11 » января 2018 г.

План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. 2я Домбровская, д. 27, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Частичный ремонт вентфасада и утепление отдельных мест	май-сентябрь	Техник - смотритель
2	Устройство отмостки вокруг котельной и покрытие тротуарной плитки	июль-август	Техник - смотритель
3	Частичный ремонт тротуарного и асфальтового покрытия прилегающей территории	июнь-сентябрь	Техник - смотритель
4	Окраска забора, урн, скамеек, МАФ	май-июнь	Техник - смотритель
5	Устройство ограждения спортивной площадки и перенос МАФ	июнь-сентябрь	Техник - смотритель
6	Косметический ремонт подъездов, лифтовых холлов, лестниц и переходных балконов	март-сентябрь	Техник - смотритель
7	Замена светильников	январь-декабрь	Техник - смотритель
8	Проведение сантехнических работ на технических этажах и подвальном помещении	январь-декабрь	Техник - смотритель
9	Промывка системы холодного водоснабжения	февраль-ноябрь	Техник - смотритель
10	Промывка системы горячего водоснабжения	февраль-ноябрь	Техник - смотритель
11	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Техник - смотритель
12	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	июль	Техник - смотритель
13	Проведение планового ремонта повысительной стации водоснабжения	август	Главный инженер
14	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
15	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов, высадка кустарника	май-июнь	Техник - смотритель
16	Подсыпка плодородного грунта и посев газонной травы	май-июнь	Техник - смотритель