


«Согласовано»
Главный инженер ООО «ГРАД»


Рубцов С.В.

«10» сентября 2018 г.

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»


Астафьев О.В.

«12» сентября 2018 г.

План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, ул. Озёрная, д. 11, корпус 1, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Частичный ремонт фасада, замена облицовочного кирпича, штукатурка монолитных поясов	май-ноябрь	Техник - смотритель
2	Частичный ремонт крылец	июнь-август	Техник - смотритель
3	Частичный ремонт цоколя с последующей покраской	июнь-август	Техник - смотритель
4	Частичный ремонт приямков	июнь-август	Техник - смотритель
5	Частичный ремонт примыканий на кровли	июль-сентябрь	Техник - смотритель
6	Частичный ремонт тротуарного и асфальтового покрытия прилегающей территории	июль-август	Техник - смотритель
7	Окраска урн, скамеек, МАФ	май-июнь	Техник - смотритель
8	Косметический ремонт подъездов, лифтовых холлов, эвакуационных лестниц и переходных балконов	апрель-сентябрь	Техник - смотритель
9	Промывка системы холодного водоснабжения	февраль-ноябрь	Техник - смотритель
10	Промывка системы горячего водоснабжения	февраль-ноябрь	Техник - смотритель
11	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Техник - смотритель
12	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	июль	Техник - смотритель
13	Подсев травы, посадка кустарников	май-июнь	Техник - смотритель
14	Подсыпка грунта на газоны, замена песка в песочницах	май-июнь	Техник - смотритель
15	Проведение планового ремонта повысительной станции водоснабжения	август	Главный инженер
16	Проведение планового ремонта насосов пажаротушения	август	Главный инженер
17	Проведение планового ремонта дренажной системы	август	Главный инженер