

«Согласовано»
Главный инженер ООО «ГРАД»

 Рубцов С.В.

« 10 » января 2018 г.

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»

 Астафьев О.В.

« 11 » января 2018 г.



План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, мкр-н Заветы Ильича, ул. Степана Разина, д. 2, кор. 1, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта ИТП	май - июнь	Инженер -теплотехник
2	Промывка и очистка грязевиков систем ГВС, ХВС и отопления	май	Инженер по эксплуатации
3	Промывка и очистка канализационных лежаков	апрель	Инженер по эксплуатации
4	Промывка системы холодного водоснабжения	июль	Инженер по эксплуатации
5	Промывка системы горячего водоснабжения	июль	Инженер по эксплуатации
6	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Инженер по эксплуатации
7	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	июль	Инженер по эксплуатации
8	Проведение планового ремонта повысительной станции водоснабжения	август	Главный инженер
9	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
10	Замена кранов ГВС, ХВС	июнь	Инженер по эксплуатации
11	Ремонт дверей переходных балконов с заменой стекол и установкой доводчиков	июль	Инженер по эксплуатации
12	Ремонт цоколя	сентябрь	Инженер по эксплуатации
13	Замена плитки керамогранит полов и плитусов в МОП	сентябрь	Инженер по эксплуатации
14	Ремонт крыльца и пандуса	июнь	Инженер по эксплуатации
15	Покраска стен после вандальных действий	июнь	Инженер по эксплуатации
16	Замена стекол в почтовых ящиках	сентябрь	Инженер по эксплуатации
17	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов	май	Инженер по эксплуатации
18	Подсыпка песка в песочницу	май	Инженер по эксплуатации
19	Дезинфекция подвала	октябрь	Инженер по эксплуатации
20	Механическая уборка снега	декабрь	Инженер по эксплуатации