


«Согласовано»
Главный инженер ООО «ГРАД»


Рубцов С.В.

«10» сентября 2018 г.

«Утверждаю»
Генеральный директор ООО «ГРАД»


Астафьев О.В.

«10» сентября 2018 г.

План-график работ по обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Московская обл., г. Пушкино, мкр-н Заветы Ильича, ул. Степана Разина, д. 2, кор. 3, находящегося в управлении ООО «ГРАД» на 2018 г.

№ п/п	Виды работ	Период выполнения работ	Ответственный исполнитель
1	Проведение планового ремонта ИТП	май - июнь	Инженер -теплотехник
2	Промывка и очистка грязевиков систем ГВС, ХВС и отопления	май	Инженер по эксплуатации
3	Промывка и очистка канализационных лежаков	апрель	Инженер по эксплуатации
4	Промывка системы холодного водоснабжения	июль	Инженер по эксплуатации
5	Промывка системы горячего водоснабжения	июль	Инженер по эксплуатации
6	Промывка и опресовка системы отопления	июль	Инженер по эксплуатации
7	Проверка работоспособности балансировочных кранов на магистралях и главных стояках	июль	Инженер по эксплуатации
8	Проведение планового ремонта повысительной станции водоснабжения	август	Главный инженер
9	Проведение планового ремонта насосов пожаротушения	август	Главный инженер
10	Замена кранов ГВС, ХВС	июнь	Инженер по эксплуатации
11	Ремонт плитки переходных балконов	сентябрь	Инженер по эксплуатации
12	Ремонт цоколя	сентябрь	Инженер по эксплуатации
13	Замена плитки керамогранит полов и плинтусов в МОП	сентябрь	Инженер по эксплуатации
14	Ремонт крыльца и пандуса	июнь	Инженер по эксплуатации
15	Покраска стен после вандальных действий	июнь	Инженер по эксплуатации
16	Замена стекол в почтовых ящиках	сентябрь	Инженер по эксплуатации
17	Озеленение двора, благоустройство клумб и газонов	май	Инженер по эксплуатации
18	Подсыпка песка в песочницу	май	Инженер по эксплуатации
19	Дезинфекция подвала	октябрь	Инженер по эксплуатации
20	Механическая уборка снега	декабрь	Инженер по эксплуатации