

# ПАСПОРТ ГОТОВНОСТИ ДОМА К ЭКСПЛУАТАЦИИ В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ

Пушкинский муниципальный район, г. Пушкино

## ПАСПОРТ № 2/1/20 готовности объекта жилищно-коммунального назначения к работе в зимних условиях

адрес: \_\_\_\_\_ микр-н Заветы Ильича, ул. Степана Разина, д. 2, корпус 1  
принадлежность объекта \_\_\_\_\_ УК ООО «ГРАД»

### I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Назначение объекта (жилое, промышленное, ремонтно-эксплуатационное, административное) \_\_\_\_\_ жилая
2. Год постройки \_\_\_\_\_ 2015
- 3 Характеристика объекта:  
износ в % \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_ этажность \_\_\_\_\_ 16 \_\_\_\_\_ подъездов \_\_\_\_\_ 1  
наличие подвалов, цокольных этажей, м<sup>2</sup>, общей площади \_\_\_\_\_ 253,9  
количество квартир \_\_\_\_\_ 138 \_\_\_\_\_ (шт.)  
общая полезная площадь объекта \_\_\_\_\_ 6593,9 \_\_\_\_\_ (кв. м)  
жилая площадь \_\_\_\_\_ 4963,5 \_\_\_\_\_ (кв. м)  
нежилая площадь \_\_\_\_\_ 138,2 \_\_\_\_\_ (кв. м)
4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество) 2 лифта,  
1 система дымоудаления и подпора воздуха, 1 системы АПС, 1 станция повышения  
давления ХВС, 2 циркуляционных насоса ГВС
5. Источники:  
теплоснабжения \_\_\_\_\_ ИТП  
газоснабжения \_\_\_\_\_ отсутствует  
твердого и жидкого топлива \_\_\_\_\_ отсутствуют  
энергоснабжения \_\_\_\_\_ централизованное, от городских электросетей  
Системы АПЗ и дымоудаления \_\_\_\_\_ установлены

### II. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЛУАТАЦИИ ОБЪЕКТА В ЗИМНИХ УСЛОВИЯХ ПРОШЕДШЕГО 2019/2020 г.г.

№ п.п.	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий) в текущем 2020 г.



	вводных устройств электрощитовых электродвигателей	- - -	- - -	- - -
8	Другие работы	-	-	-
9	Обеспеченность объекта: котельных топливом _____ не требуется (указать запас в днях) _____ (тыс. куб. м) горючесмазочными материалами и бензином _____ (тыс. усл. т) пескосоляной смесью и химреагентами _____ 1 _____ (куб. м) инструментом и инвентарем для зимней уборки территорий _____ 2 _____ (шт.)			

IV. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ ОБЪЕКТА К ЗИМЕ 2020/2021 г.г.

**Комиссия в составе:**

**председателя** – руководителя управляющей организации:

Генерального директора УК ООО «ГРАД» О.В. Астафьева

**членов комиссии:**

- представителей управляющей организации (ресурсоснабжающей организации):

Главного инженера УК ООО «ГРАД» С.В. Рубцова

- представителей собственников помещений в многоквартирном доме (совета многоквартирного дома):

Собственника квартиры № 14 А.Н Флегонтова

- представителей управляющей организации (ресурсоснабжающей организации):

Главного энергетика УК ООО «ГРАД» АА. Павлова

Инженера-теплоэнергетика УК ООО «ГРАД» А.С.Лымарь

Слесаря сантехника УК ООО «ГРАД» А.В. Полякова

произвела проверку вышеуказанного объекта и подтверждает, что данный объект к эксплуатации в осенне-зимний период **подготовлен.**

**Председатель комиссии:**



(О.В. Астафьев)

подпись

ФИО

**Члены комиссии:**



(С.В. Рубцов)

подпись

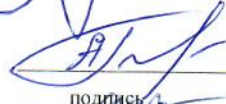
ФИО



(А.Н.Флегонтов)

подпись

ФИО



(А.А.Павлов)

подпись

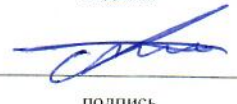
ФИО



(А.С.Лымарь)

подпись

ФИО



(А.В. Поляков)

подпись

ФИО



« 14 » 07 2020 г.

**Разрешаю** эксплуатацию данного дома в осенне-зимний период 2020/2021 г. г.

**Глава муниципального образования** (заместитель)



подпись

ФИО

(О.В. Шадрин)